

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Энергоресурс»

М.В. Трусова

15

»

19

2025 г.

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. котельных ООО «Энергоресурс»,
расположенных в пгт Даровской и Даровской район

(в соответствии с требованиями Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом
Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234)

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во объектов/документов	Нормативный документ	Срок выполнения мероприятия	Ответственное лицо
1	Организовать выполнение требований установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении, а именно:	7/1	п. 9.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду , утв. Пр. Минэнерго РФ №2234 от 13.11.2024 г. (далее – Правила)	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	Руководитель В.Л. Береснев
1.1	Обеспечить наличие Согласений об управлении системами теплоснабжения	Соглашение не требуется, в связи с отсутствием теплосетевых организаций, оказывающих услуги по передаче тепловой энергии	Ст.20 ФЗ-190 «О теплоснабжении»		
1.2	Обеспечить готовность выполнения графика нагрузок	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.3	Обеспечить готовность	7/1	-//-	До начала	

	поддержанию температурного графика, утверждённого схемой теплоснабжения			отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.4	Обеспечить соблюдение критериев надлежащего теплоснабжения, установленных техническими регламентами	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.5	Обеспечит наличие нормативных запасов топлива	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.6	Обеспечить функционирование эксплуатационной, аварийной служб Предприятия	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.7	Обеспечить наладку принадлежащих тепловых сетей	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.8	Обеспечивать контроль режимов потребления тепловой энергии	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.9	Обеспечить качество теплоносителя	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.10	Организовывать коммерческий учёт приобретаемой и реализуемой тепловой энергии	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.11	Обеспечить проверку качества строительства тепловых сетей	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.	
1.12	Обеспечить безаварийную работу объектов теплоснабжения	7/1	-//-	До начала отопительного	

				периода 2025-2026 гг.	
	1.13	Обеспечить надёжное теплоснабжение потребителей	7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.
2	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранение нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1,3.3.4-3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1-8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2,11.5, 15.1.5-15.1.7 Правил тех. Эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждённых приказом Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 1153, и пунктов 394, 396-399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утверждённых приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 г. №5364		7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному сезону, предусмотренного подпунктом 3.2 пункта 3 настоящих Правил, подготовить и предоставить комиссии по проведению оценки готовности к отопительному сезону документы, подтверждающие выполнение требований. Установленных подпунктами 9.1, 9.2 и пункта 9 Правил		7/1	-//-	До начала отопительного периода 2025-2026 гг.

прохождения трёх отопительных периодов, погодные условия						
Продолжительность отопительного периода (сут.)			2021-2022	2022-2023	2023-2024	
Температура наружного воздуха отопительного периода	среднесут. С	макс.	239	216	224	
		мин.	15.4	15.4	16.8	
	среднемес. С	макс.	-23.8	-26.1	-26.2	
		макс.	7.2	10.6	11.2	
		мин.	-8.5	-8.3	-12.6	
Случаи аварий на внутридомовых сетях отопления			0	0	0	
Случаи перерывов в поставке теплоносителя			0	0	0	
Случаи снижения параметров при поставке теплоносителя			0	0	0	

По результатам анализа трёх прошлых отопительных периодов, с целью поддержания эксплуатационного состояния сетей, предусмотрены следующие технические мероприятия:

План мероприятий по подготовке к отопительному зимнему объектов на 2025-2026 г. г. ООО «Энергоресурс»

Наименован ие муниципаль ного образования	Котельная	Участок теплосети подвергаемый гидравлическому испытанию и выполнению мероприятий по ремонту	Запланированное мероприятие	Лицо ответственное за проведение испытаний и выполнение мероприятий (организация, должность)	Сроки выполн ения
Пгт. Даровской Даровского района	№1 пгт. Даровской, ул. Набережная 8а	К домам ул. Набережная 10, ул. Набережная 13, д/с №4 ул. Заречная 4, администрации Даровского района ул. Набережная 8, здание «Ростосотраха» ул. Набережная 7, магазин «Раздолье» ул. Советская 13, здание спортивного зала «Рекс» ДЮСША ул. Кооперативная 1, ЦКиД, здание гаражей ул. Кооперативная 5, магазин «Магнит» ул. Кооперативная 3, здание центральной библиотеки ул. Кооперативная 6, здание гаражей администрации Даровского района ул. Набережная 8а.	Теплоизоляция теплотрассы 80 метров Ремонт газопода бп/м Ремонт фундамента дымовой трубы. Установка выгребной трубы для чистки дымовой трубы Ремонт обмуровки опильного котла. Замена топливной дверцы.	Берснев В.Л. ООО «Энергоресурс » Начальник участка	Июнь-июль

Пгт. Даровской Даровского района	№2 пгт. Даровской , ул. Кооперативная 39А	К домам ул. Набережная 47,49,51. ул. Кооперативная 29а,33а,37а,39,40,42,41,41а,	Ремонт и обслуживание циркуляционного насоса. Теплоизоляция теплотрассы 70 метров. Установка выгребной дверцы для чистки дымовой трубы	Береснев В.Л. ООО «Энергоресурс » Начальник участка	Июнь- июль
Пгт. Даровской Даровского района	№5 пгт. Даровской , ул. Советская 35	К домам по ул. Южная 2а, ул. Советская 29.37,76,78,80, д/с №3 ул. Первомайская 1, здание Даровской ЦБ, пищеблока , административное здание, гаражей, ул. Советская 35,здание районного музея, ДЮСШ,ДШИ, магазин «Усадьба» ул. Советская 29, здание ОП,ПСЧ-28 ул. Советская 44, здания Даровской средней школы ул. Советская 42, здание КОГАУСО «МКСОН» ул. Советская 40, здание прокуратуры ул. Театральная 4	Замена теплоизоляции на теплотрассе 90 п/м. Ремонт фундамента дымовой трубы. Установка выгребной дверцы для чистки дымовой трубы Прокладка новой теплотрассы длиной 25 п.м. Обслуживание циркуляционного насоса. Ремонт обмуровки опильного котла.	Береснев В.Л. ООО «Энергоресурс » Начальник участка	Июль - август
Пгт. Даровской Даровского района	№ 10 пгт. Даровской , ул. Гагарина 16а	К домам по Гагарина 11,14, , здание администрации Даровского городского поселения, гаражей ул. Гагарина 16, д/с № 1 ул. Большевиков 25, д/с № 2 ул. Большевиков 23	Теплоизоляция теплотрассы 60 метров. Ремонт и обслуживание Циркуляционного насоса.	Береснев В.Л. ООО «Энергоресурс » Начальник участка	Июль- август
Даровской район	№ 11 СДК д. Первые Бобровы ,	Здание Малиновского СДК, здание «Ростелекома», здание школы	Ремонт газохода, ответвление .Теплоизоляция теплотрассы 60 метров. Ремонт и обслуживание Циркуляционного насоса.	Береснев В.Л. ООО «Энергоресурс » Начальник участка	август
Даровской район	№ 12 сельского дома культуры д. Бобровы	Здание Варженского СДК, ,	Установка пилетного котла. Демонтаж дровяного котла. Ремонт и обслуживание Циркуляционного насоса.	Береснев В.Л. ООО «Энергоресурс » Начальник участка	июнь