



**АДМИНИСТРАЦИЯ ДАРОВСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2012

№ 488

пгт Даровской

**О дополнительных основаниях признания безнадежной к взысканию
задолженности по арендной плате**

Руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования Даровской муниципальной район Кировской области, статьей 17 Положения о бюджетном процессе и межбюджетных отношениях в муниципальном образовании Даровской муниципальной район Кировской области, утвержденного решением Даровской районной Думы Кировской области от 20.12.2010 № 517 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе и межбюджетных отношениях в муниципальном образовании Даровской муниципальной район Кировской области» (с изменениями, внесенными решениями Даровской районной Думы от 22.06.2011 № 51, от 17.02.2012 № 124), распоряжением администрации Даровского района Кировской области от 10.05.2012 № 117-л «Об исполнении обязанностей главы администрации», администрация Даровского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что признается безнадежной к взысканию задолженность по арендной плате с учетом пеней за передачу в возмездное пользование муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Даровской муниципальной район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – арендная плата):

1.1. Задолженность юридических лиц взыскание арендной платы по которым невозможно в связи с истечением срока предъявления исполнительных документов к исполнению и в отношении которой судебным приставом – исполнителем вынесено постановление об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»;

1.2. Задолженность по арендной плате с момента возникновения обязанности по уплате которой прошло более 3 лет, в случае выбытия арендатора – физического лица за пределы Российской Федерации;

1.3. Задолженность физического лица по арендной плате в сумме, не превышающей 100 рублей с учетом пеней, срок взыскания которой в судебном порядке истек;

1.4. Задолженность физического лица по пеням по арендной плате, срок взыскания которой в судебном порядке истек, при отсутствии задолженности по арендной плате.

2. Установить, что задолженность по арендной плате по основаниям, указанным в части 1 настоящего постановления, признается безнадежной к взысканию в случае, если арендатор государственного и (или) муниципального имущества не находится в процедурах, применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве).

3. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате готовится главным администратором этих доходов – отделом по делам муниципальной собственности администрации района (далее – главный администратор доходов) и принимается главой администрации района на основании следующих документов:

3.1. При наличии оснований, указанных в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления:

справка главного администратора доходов о сумме задолженности по арендной плате, подлежащей к взысканию, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению (далее - форма № 1);

копия постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в связи с невозможностью взыскания задолженности, по которому истек срок предъявления платежных документов к исполнению.

3.2. При наличии оснований, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления:

справка главного администратора дохода о сумме задолженности по арендной плате, подлежащей к взысканию, (форма № 1);

выписка из лицевого счета арендатора - физического лица, сформированная главным администратором доходов, с указанием даты отчетного периода карточки расчетов с бюджетом, срока уплаты и суммы задолженности, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению (далее - форма № 2);

сведения Управления Федеральной миграционной службы по Кировской области о снятии с регистрационного учета по месту жительства граждан, выезжающих на постоянное жительство за пределы Российской Федерации.

3.3. При наличии оснований, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления:

справка главного администратора дохода о сумме задолженности по арендной плате, подлежащей к взысканию, (форма № 1);

выписка из лицевого счета физического лица, сформированная главным администратором доходов, с указанием даты отчетного периода карточки расчетов с бюджетом, срока уплаты и суммы задолженности (форма № 2);

3.4. При наличии оснований, указанных в подпункте 1.4 пункта 1 настоящего постановления:

справка главного администратора дохода о сумме задолженности по арендной плате, подлежащей к взысканию, (форма № 1);

расчет-подтверждение о начисленной пени, сформированный главным администратором доходов согласно приложению № 3 к настоящему постановлению (форма № 3).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, начальника финансового управления Николаичеву В.Л.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации
Даровского района

В.Л. Николаичева

Приложение № 1
к постановлению администрации
Даровского района
Кировской области
от 08.06.2012 № 488

Форма № 1

СПРАВКА
о суммах задолженности по арендной плате и пени по ней

_____ (наименование организации, ИНН/КПП;

_____ фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

по состоянию на «__» _____ года

(рублей)

№ п/п	Наименование арендной платы в соответствии с действующей классификацией доходов РФ	Задолженность по арендной плате	Задолженность по начисленным пеням	Всего
1	2	3	4	5
	Итого			

Начальник отдела по делам
муниципальной собственности
администрации района

Подпись

И.О. Фамилия

Специалист по учету
арендной платы

Подпись

И.О. Фамилия

М.П.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Даровского района
Кировской области
от 08.06.2012 № 488

Форма № 2

ВЫПИСКА
из лицевого счета арендатора - индивидуального предпринимателя
(физического лица)

ФИО арендатора /ИНН _____

Наименование арендной платы в соответствии с бюджетной классификацией РФ

Дата отчетного периода карточки расчетов с бюджетом	Срок уплаты	Операция	Вид платежа	Начислено	Уплачено

Специалист по учету
арендной платы

/ _____ / _____
Подпись И.О. Фамилия

Приложение № 3
к постановлению администрации
Даровского района
Кировской области
от 08.06.2012 № 488

Форма № 3

РАСЧЕТ-ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

начисленной пени по состоянию на _____
(дата принятия решения о списании задолженности)

Арендатор							ИНН				
Адрес М/Ж											
Аренда				КБК			ОКАТО				
Валюта	российский рубль										
Срок уплаты	Дата начала исчисления пени	Дата отчетного периода	Операция КЛС (номер, дата документа). Комментарий	Сумма по операции: недоимка (-) / переплата (+)		УН записи КЛС	По состоянию расчетов на _____				
				пенеобразующая	непенеобразующая		Сальдо	Недоимка для пени	Ставка ЦБ	СтЦБ/300	Пени
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Начальник отдела по делам
муниципальной собственности
администрации района

Подпись

И.О. Фамилия

Исполнитель
