



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДАРОВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2017

№ 261

пгт Даровской

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Даровской муниципальный район
Кировской области от 29.12.2016 № 659**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Кировской области от 15.09.2015 № 60/595 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Кировской области», частью 1 статьи 32, частью 3 статьи 34 Устава муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области, администрация Даровского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об организации проведения муниципального земельного контроля в границах поселений Даровского района Кировской области, утвержденное постановлением администрации муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области от 29.12.2016 № 659 «Об утверждении Положения об организации проведения муниципального земельного контроля в границах поселений Даровского района Кировской области» следующие изменения:

1. 1. Пункт 1.7 раздела 1 дополнить словами «за нарушениями которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Рос-

сийской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность».

1.2. В абзаце 12 пункта 2.2 раздела 2 слова «установленные Федеральными законами» заменить словами «установленные Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ).

1.3. В абзаце 14 пункта 2.2 раздела 2 слова «с настоящим Положением» заменить словами «положениями административного регламента (при его наличии)».

1.4. Абзац 5 подпункта 3.2.2.1 пункта 3.2 раздела 3 дополнить словами «в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления».

1.5. Абзац 6 подпункта 3.2.2.2 пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«наименование органа муниципального контроля, осуществляющего конкретную плановую проверку. При проведении плановой проверки органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля совместно указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.».

1.6. В подпункт 3.2.2.8 пункта 3.2. раздела 3:

1.6.1. В абзаце 7 слова «, в том числе подлежащие проверке обязательные требования» исключить.

1.6.2. Дополнить новым абзацем 8 следующего содержания:

«подлежащие проверке обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами, в том числе реквизиты проверочного листа (списка контрольных вопросов), если при проведении плановой проверки должен быть использован проверочный лист (список контрольных вопросов).».

1.6.3. Абзацы 8-11 считать соответственно абзацами 9-12.

1.7. Подпункт 3.2.2.9 пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Отдел обязан уведомить о проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуального предпринимателя не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения администрации района о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля, или иным доступным способом.».

1.8. Дополнить подпункт 3.2.3 в пункте 3.2. раздела 3 «Организация и проведение внеплановой проверки»

1.9. Подпункт 3.2.3.3 пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Внеплановая выездная проверка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей может быть проведена по основаниям, указанным в абзаце втором, третьем и пятом подпункта 3.2.3.1.3 настоящего положения, после согласования с прокуратурой.».

1.10. Подпункт 3.2.3.7 пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Внеплановая выездная проверка физических лиц может быть проведена:

в случае истечения срока исполнения ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения требований законодательства;

в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ;

в случае поступления в орган муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о нарушениях имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, юридических лиц, граждан;

в случае издания приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.».

1.11. Абзац 3 подпункта 3.2.4.3 пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«В процессе проведения документарной проверки лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля, в первую очередь рассматривает документы юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, имеющиеся в распоряжении администрации района, в том числе уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, представленные в порядке, установленном статьей 8 Федерального закона № 294-ФЗ, акты предыдущих проверок, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах осуществленных в отношении этих юридического лица, индивидуального предпринимателя муниципального контроля».

1.12. В абзаце 2 подпункта 3.2.4.4 пункта 3.2 раздела 3 слова «в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации» исключить.

1.13. Абзац 3 подпункта 3.2.5.4 пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции «оценить соответствие деятельности проверяемого лица

обязательным требованиям или требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, без проведения соответствующего мероприятия по контролю».

1.14. Пункт 3.2 раздела 3 дополнить подпункт 3.2.5.8. следующего содержания:

«3.2.5.8. В случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием проверяемого лица либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) проверяемого лица, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо района составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения. В этом случае администрация района в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких проверяемых лиц плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления.».

1.15. В абзаце 7 подпункта 3.2.7.1 пункта 3.2 раздела 3 после слов «частями 2» дополнить цифрами «,2.1».

1.16. Дополнить разделом 4 «Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований» следующего содержания:

«4.1. В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, администрация района осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики нарушений.

4.2. В целях профилактики нарушений обязательных требований администрация района:

обеспечивает размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

осуществляет информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований администрация района распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований;

обеспечивает регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

выдает предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с пунктами 4.5-4.7 настоящего положения, если иной порядок не установлен федеральным законом.

4.3. Федеральным законом, положением о виде муниципального контроля может быть предусмотрено осуществление органом муниципального контроля специальных профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4.4. При условии, что иное не установлено федеральным законом, при наличии у администрации района сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало непосредственную угрозу указанных последствий, и если юридическое лицо, индивидуальный предприниматель ранее не привлекались к ответственности за нарушение соответствующих требований, администрация района объявляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагают юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок администрации района.

4.5. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований должно содержать указания на соответствующие обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, нормативный правовой акт, их предусматривающий, а также информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) юридического лица, индивидуального предпринимателя могут привести или приводят к нарушению этих требований.

4.6. Порядок составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, порядок уведомления об исполнении такого предостережения определяются Правительством Российской Федерации.»

1.16. Дополнить разделом 5 «Организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями» следующего содержания:

«5.1. Административные обследования объектов земельных отношений относятся к мероприятиям по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями).

5.2. Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями проводятся уполномоченным должностным лицом администрации района в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых главой администрации Даровского района.

5.3. Порядок оформления и содержание заданий, указанных в пункте 4.2 настоящего положения, и порядок оформления должностным лицом администрации района результатов мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в том

числе результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований, исследований, измерений, наблюдений, устанавливаются федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими нормативно-правовое регулирование в соответствующих сферах государственного контроля (надзора), а также уполномоченными органами местного самоуправления.

5.4. В случае выявления при проведении административного обследования объектов земельных отношений, нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностное лицо администрации района принимает в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляет в письменной форме главе или заместителю главы администрации района мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятия при необходимости решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ.

5.5. В случае получения в ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований, указанных в пункте 4.5.-4.7 раздела 4 настоящего положения администрация района направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заведующую отделом по земельно-имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Даровского района Пупову В.В.

4. Настоящее постановление вступит в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Даровского района О.Ю. Елькин