



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДАРОВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2022

№ 341

пгт Даровской

**Об утверждении муниципальной программы
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального
хозяйства Даровского района Кировской области» на 2023-2028 годы**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, пунктами 4.2, 4.3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Даровского района Кировской области от 27.02.2019 № 102 «О разработке, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании Даровской муниципальной район Кировской области», администрация Даровского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства Даровского района Кировской области» на 2023-2028 годы» (далее - Программа) согласно приложению.
2. Финансовому управлению администрации Даровского района Кировской области при формировании районного бюджета ежегодно предусматривать средства, необходимые для реализации Программы.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Даровского района Кировской области, заведующего отделом жизнеобеспечения населения Рязанова А.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2023.

Глава администрации
Даровского района О.Ю. Елькин

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением
администрации муниципального
образования Даровской
муниципальный район
Кировской области
от 26.08.2022 № 341

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального
хозяйства Даровского района Кировской области» на 2023-2028 годы**

пгт Даровской

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального
хозяйства Даровского района» на 2023-2028 годы

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация муниципального образования Даровский муниципальный район Кировской области
Соисполнители муниципальной программы	Не имеется
Наименование подпрограмм (при наличии)	Не имеется
Цели муниципальной программы	Повышение уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, комфортности проживания, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при эффективной работе коммунальной инфраструктуры
Задачи муниципальной программы	Обеспечение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; обеспечение собственников помещений коммунальными услугами нормативного качества;
Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы	Доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть; доля потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии; количество аварий и инцидентов в год на 1 км сетей организаций коммунального комплекса в сфере тепло- и водоснабжения;
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2023-2028 годы, разделение на этапы не предусмотрено
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования 40493,6 тыс. руб. Источники финансирования: областной бюджет 25397,3 тыс. руб.; районный бюджет 890,5 тыс. руб.; внебюджетные средства 14205,8 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы	К концу 2028 года планируется: не превысить долю утечек и неучтенного

граммы	<p>расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть, свыше 18 %;</p> <p>не превысить долю потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии свыше 12 %;</p> <p>не превысить количество аварий и инцидентов в год на 1 км сетей организаций коммунального комплекса в сфере тепло- и водоснабжения свыше 0,3 единиц;</p> <p>увеличить долю сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, до 100 %;</p>
--------	---

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Муниципальная программа призвана создать необходимые условия для решения основных производственных, финансово-экономических и социальных проблем в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Жилищно-коммунальное хозяйство Даровского района Кировской области функционирует в условиях большой энергозатратности производства услуг.

В муниципальной собственности в Даровском районе Кировской области имеются 15 котельных, отопляющих жилищный фонд и объекты социальной сферы, из них 5 котельных в пгт Даровской.

Администрацией района заключено концессионное соглашение от 13.06.2018 № 173/01/2018 на модернизацию и реконструкцию котельной и тепловых сетей МКОУ СОШ с. Красное. На реализацию мероприятий концессионного соглашения в 2019 году направлено 2 375 063,00 руб.

Администрацией Даровского района заключено концессионное соглашение от 26.11.2018 № 308/01/2018 в отношении 5 котельных, расположенных на территории Даровского городского поселения. В течение 20 лет на

реализацию мероприятий концессионного соглашения будет направлено 16 408 452 рублей.

За период с 2017 года по 2022 год произведена замена 15 котлов в 10 котельных. На данные мероприятия затрачено 16 894 773 тыс. руб., в том числе: средства областного бюджета – 562,853 тыс. руб., средства районного бюджета – 783,624 тыс. руб., средства теплоснабжающих организаций – 15 548, 296 тыс. руб. Протяженность тепловых сетей составляет 6,8 км., из них 0,71 км. находятся в ветхом состоянии и требуют замены. В среднем износ тепловых сетей составляет 70%. За шесть лет проложено 1423 метра теплотрасс. Затраты по замене тепловых сетей составили 12 115,676 тыс. руб., в том числе средства теплоснабжающей организации 12 115,676 тыс.руб.

Наибольшие проблемы население района испытывает с водоснабжением. По состоянию на 01.01.2022 года протяженность водопроводных сетей в районе составляла 125,7 км., из них 33,8 км. ветхие и требующие замены. За шесть лет заменено 2,386 км водопроводных сетей, построено вновь 5 павильонов для размещения водоподъемного оборудования.

В период реализации программы в 2023 году запланировано подать заявку на получение субсидии из областного бюджета на разработку проектно-сметной и рабочей документации на реконструкцию системы водоснабжения пгт Даровской в рамках реализации мероприятий региональной программы "Повышение качества водоснабжения на территории Кировской области" и федерального проекта «Чистая вода».

Централизованное водоотведение имеется только в пгт Даровской и включает в себя 3 км. канализационных сетей, насосную станцию и очистные сооружения проектной мощностью 400 м³ в сутки.

В 2011 году очистные сооружения пгт Даровской находились в нерабочем состоянии. В результате, по данным анализов, сточные воды не только не очищались, а наоборот, проходя через очистные сооружения, получали дополнительные загрязнения и в таком виде сливались в реку Кобра.

За период с 2011 по 2016 годы разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт с модернизацией оборудования поселковых очистных сооружений в пгт Даровской. Стоимость проектно-сметной документации составила 1210,177 тыс. руб. Выполнены работы по возведению здания над блоком биологической очистки, произведена прокладка канализационного напорного коллектора от канализационной насосной станции до блока биологической очистки и линия водоснабжения очистных сооружений. Выполнены общестроительные работы по капитальному ремонту блока биологической очистки, осуществлена модернизация оборудования канализационной насосной станции, приобретено технологическое оборудование блока биологической очистки. На данные работы израсходовано 8760,832 тыс. руб., в том числе средства областного бюджета - 7258,595 тыс. руб., средства районного бюджета - 1502,237 тыс.руб.

В период реализации программы в 2023 году запланировано подать заявку на получение субсидий из областного и федерального бюджета на продолжение реконструкции очистных сооружений в рамках реализации мероприятий федерального проекта «Оздоровление Волги».

Несмотря на то, что были проведены определенные мероприятия по обновлению объектов жилищно-коммунального хозяйства района, ситуация остается сложной. Жилищно-коммунальное хозяйство района требует срочной модернизации и обновления основных фондов. Решение данной проблемы осложняется отсутствием в районном бюджете и бюджетах поселений необходимых средств, которых хватает только на текущие ремонты и ликвидацию аварийных ситуаций. Организации коммунального комплекса так же не имеют возможности обновлять основные фонды.

Недостаточность средств, направляемых в модернизацию коммунальной инфраструктуры, ведёт к снижению качества и надежности обслуживания потребителей, ресурсной эффективности производства жилищно-коммунальных услуг, а в конечном итоге к снижению качества и комфортности проживания.

Учитывая комплекс проблем в жилищно-коммунальной сфере и необходимость выработки системного решения, обеспечивающего комфортность проживания, при одновременном повышении ресурсной эффективности производства жилищно-коммунальных услуг, необходимо использовать программно-целевой метод решения указанных проблем.

В результате реализации муниципальной программы планируется стабилизировать ситуацию в жилищно-коммунальном хозяйстве, обеспечить предоставление жилищно-коммунальных услуг нормативного качества при их доступной стоимости.

2. Приоритеты политики муниципального образования в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, описание ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства сформированы на основе положений:

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022) "О теплоснабжении";

Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 01.05.2022) "О водоснабжении и водоотведении";

Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 11.06.2021) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Стратегии социально-экономического развития Кировской области на период до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Кировской области от 28.04.2021 N 76 "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Кировской области на период до 2035 года;

Постановления Правительства Кировской области от 30.12.2019 N 756-П (ред. от 25.02.2022) "Об утверждении государственной программы Кировской области "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности";

Постановления Правительства Кировской области от 01.08.2019 N 421-П (ред. от 24.09.2020) "Об утверждении региональной программы "Повышение качества водоснабжения на территории Кировской области" на 2019 - 2024 годы"

Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области на 2019 – 2035 годы, утвержденной решением Даровской районной Думы от 14.12.2018 № 205

Муниципальная программа направлена на:

модернизацию жилищно-коммунального хозяйства;

обеспечение доступности оплаты коммунальных услуг для потребителей через привлечение субъектов предпринимательства к управлению и инвестированию в развитие системы коммунальной инфраструктуры;

снижение среднего уровня износа системы коммунальной инфраструктуры.

Цель муниципальной программы - повышение уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, комфортности проживания, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при эффективной работе коммунальной инфраструктуры.

Для достижения поставленной цели должны быть решены следующие задачи:

обеспечение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

обеспечение собственников помещений коммунальными услугами нормативного качества.

Целевыми показателями эффективности реализации муниципальной программы являются:

доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть;

доля потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии;

количество аварий и инцидентов в год на 1 км сетей организаций коммунального комплекса в сфере тепло- и водоснабжения;

объем инвестиций в ЖКХ района за период с 2023 по 2028 годы.

Целевые показатели эффективности муниципальной программы приведены в приложении № 1.

В рамках реализации муниципальной программы к концу 2028 года планируется достичь следующих конечных результатов:

доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть, не более 18 %;

доля потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии не более 12,0 %;

количество аварий и инцидентов в год на 1 км сетей организаций коммунального комплекса в сфере тепло- и водоснабжения не свыше 0,30 единиц;

увеличить долю сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, до 100 %.

Срок реализации муниципальной программы – 2023 - 2028 годы.

Реализация муниципальной программы не предусматривает деление на этапы.

3. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет выполнения следующих мероприятий:

1. Модернизация технологического оборудования котельных с заменой водогрейных котлов на более современные с высоким КПД позволит сокра-

тить расход топлива и затраты на производство тепла, снизить количество аварийных ситуаций и инцидентов в течение отопительного сезона, повысить комфортность проживания, за счет поддержания оптимального теплового режима на отапливаемых объектах, уменьшить количество вредных выбросов в атмосферу.

2. Ремонт теплотрасс с заменой тепло- и гидроизоляции позволит снизить долю потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, уменьшить количество аварий и инцидентов в год на 1 км сетей теплоснабжения, а так же долю утечек и неучтенного расхода воды в инженерных сетях.

3. Капитальный ремонт магистральных водопроводов позволит снизить долю утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть, предотвратит загрязнение воды при транспортировке, обеспечит качественное водоснабжение населения.

4. В случае предоставления субсидий муниципальному образованию Даровское городское поселение на реализацию инвестиционных проектов по модернизации объектов ЖКХ будет обеспечено увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, не менее чем до 100 %, рациональное использование водных объектов, охрану окружающей среды и обеспечение экологической безопасности.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 2.

4. Основные меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

В процессе реализации мероприятий программы, при необходимости внесения поправок, изменений и дополнений в программу, либо прекращения действия программы предусматривается принятие соответствующих постановлений администрации района.

Разработка и утверждение дополнительных нормативных правовых актов будут осуществлены так же в случае внесения изменений и (или) приня-

тия нормативных правовых актов на федеральном и областном уровнях, затрагивающих сферу реализации настоящей муниципальной программы.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование мероприятий муниципальной Программы осуществляется за счет средств областного, районного бюджета и внебюджетных источников. Общие затраты на реализацию мероприятий муниципальной Программы приведены в таблице 1 и составляют 40 493,6 тыс. руб., в том числе: областной бюджет 25397,3 тыс. руб.; районный бюджет 890,5,0 тыс.руб.; внебюджетные средства 14205,8 тыс. руб.

Таблица 1

Затраты на реализацию мероприятий Программы по годам финансирования

тыс. руб.

Наименование источника финансирования	Годы реализации						Всего
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Областной бюджет	25397,3	0	0	0	0	0	25397,3
Бюджет муниципального образования	256,5	0	634,0	0	0	0	890,5
Внебюджетные средства	7109,9	2677,9	788,0	1000,0	1230,0	1400,0	14 205,8
ИТОГО	32763,7	2677,9	1422,0	1000,0	1230,0	1400,0	40 493,6

Средства, направленные на реализацию муниципальной Программы могут уточняться исходя из возможностей районного бюджета. В целях реализации настоящей муниципальной Программы заключаются соглашения (договоры) с юридическими и физическими лицами в соответствии с действующим законодательством.

Финансирование муниципальной программы за счет внебюджетных средств планируется за счет привлечения собственных (инвестиционных) средств организаций коммунального комплекса района на реализацию инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Объем финансирования муниципальной программы может уточняться ежегодно по итогам оценки эффективности реализации программных мероприятий.

6. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками

При реализации муниципальной программы могут возникнуть следующие группы рисков:

Негативный фактор	Способы минимизации рисков
1	2
Изменение федерального и областного законодательства в сфере реализации муниципальной программы	Проведение регулярного мониторинга планируемых изменений в федеральном и областном законодательстве и своевременная корректировка муниципальных нормативных правовых актов
Существенные отклонения фактических параметров инфляции, в том числе цен на энергоресурсы, от параметров, определенных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации	Осуществление прогнозирования развития ситуации в сфере жилищно-коммунального хозяйства с учетом возможного ухудшения экономической ситуации; предоставление финансовой поддержки организациям коммунального комплекса за счет изменения доли участия в реализации мероприятий муниципальной программы
Несоответствие (в сторону уменьшения) фактически достигнутых показателей эффективности реализации муниципальной программы запланированным	Проведение ежегодного мониторинга и оценки эффективности реализации мероприятий муниципальной программы; анализ причин отклонения фактически достигнутых показателей эффективности реализации муниципальной программы от запланированных; оперативная разработка и реализация комплекса мер, направленных на повышение эффективности реализации мероприятий муниципальной программы

Отсутствие субсидий из областного и федерального бюджета на продолжение реконструкции очистных сооружений пгт Даровской	Мониторинг рынка жилищно-коммунальных услуг с целью привлечения инвестора для реализации мероприятия
Отсутствие субсидий из областного и федерального бюджета на разработку проектно-сметной и рабочей документации на реконструкцию системы водоснабжения пгт Даровской	Мониторинг рынка жилищно-коммунальных услуг с целью привлечения инвестора для реализации мероприятия

7. Участие муниципальных образований района (в случае решения во просов местного значения, направленных на достижение целей муниципальной программы), общественных, научных и иных организаций в реализации муниципальной программы

С целью решения задач по снижению доли утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть, предотвращению загрязнения воды при транспортировке и, как следствие, обеспечению качественного водоснабжения населения программой предусмотрено участие муниципальных образований района в программе по поддержке местных инициатив в части реализации мероприятий по капитальному ремонту магистральных водопроводов.

Целевые показатели эффективности муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Количество аварий и инцидентов в год на 1 км сетей	ед.	0,36	0,35	0,34	0,33	0,32	0,30
2	Доля потерь тепловой энергии в суммарном объеме отпуска	%.	14,5	14,0	13,5	13,0	12,5	12,0
3	Доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды поданной в сеть	%.	20,0	19,5	18,0	18,5	18,2	18,0
4	Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	0	0	0	100	100	100

Перечень программных мероприятий

№ п/п	Наименование объекта модернизации	Объем и источник финансирования. тыс. руб.	Исполнители
1	2	3	4
2023 год			
1	Строительство теплотрассы от котельной ул. Набережная 8а до теплового узла ул Гагарина 16 а пгт Даровской	6 305, 7 внебюджетные средства	теплоснабжающая организация
2	Капитальный ремонт участка наружного водопровода д. Коноваловы Даровского района Кировской области (0,120 км)	108,0 внебюджетные средства	водоснабжающая организация
3	Капитальный ремонт водопровода ул. Заводская пгт Даровской (0,800 км)	696,2 внебюджетные средства	водоснабжающая организация
4	Строительство и реконструкция (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения в пгт Даровской	25 653,8, в том числе: областной бюджет – 25397,3; районный бюджет – 256,5	отдел жизнеобеспечения населения
	ИТОГО	32 763,7, в том числе: областной бюджет – 25397,3 районный бюджет – 256,5; внебюджетные средства - 7 109,9	
2024 год			
1	Замена тепло-гидроизоляции на теплотрассе от здания котельной ЦРБ пгт Даровской до отапливаемых зданий	1000,0 внебюджетные средства	теплоснабжающая организация
2	Замена тепло-гидроизоляции на теплотрассе от здания котельной ул. Кооперативная 39 а пгт Даровской до отапливаемых зданий	870,0 внебюджетные средства	теплоснабжающая организация
3	Капитальный ремонт участков наружного водопровода с Красное Даровского района Кировской области (0,150 км)	115,8 внебюджетные средства	водоснабжающая организация

4	Капитальный ремонт водопровода ул. Зеленая пгт Даровской (0,760 км)	692,1 внебюджетные средства	водоснабжающая организация
	ИТОГО	2677,9 внебюджетные средства	
2025 год			
1	Замена котла в котельной Кривецкого СДК	634,0 районный бюджет	отдел жизнеобеспечения населения
2	Замена тепло-гидроизоляции на теплотрассах от теплового узла ул. Советская 42а пгт Даровской до отапливаемых зданий	788,0 внебюджетные средства	теплоснабжающая организация
	ИТОГО	1422,0, в том числе: 634,0 районный бюджет; 788,0 внебюджетные средства	
2026 год			
1	Замена тепло-гидроизоляции на теплотрассах от теплового узла ул. Гагарина 16а пгт Даровской до отапливаемых зданий	1000,0 внебюджетные средства	теплоснабжающая организация
	ИТОГО	1000,0 внебюджетные средства	
2027 год			
1	Замена котла в котельной МКОУ СОШ с. Красное	1230,0 внебюджетные средства	теплоснабжающая организация
	ИТОГО	1230,0 внебюджетные средства	
2028 год			
1	Замена котла в котельной СДК д. Бобровы	1400,0 внебюджетные средства	теплоснабжающая организация
	ИТОГО	1400,0 внебюджетные средства	
	ИТОГО по Программе	всего 40493,6 в том числе: областной бюджет – 25397,3; районный бюджет 890,5; внебюджетные	

		средства - 14205,8	
--	--	-----------------------	--