



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДАРОВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2024

№ 142

пгт Даровской

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Даровской муниципальной район Кировской области

Руководствуясь пунктом 2 части 2 статьи 8, статьями 29.2 и 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация Даровского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Даровской муниципальной район Кировской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Даровской муниципальной района Кировской области от 01.03.2023 № 73 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Даровской муниципальной район Кировской области».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заведующего отделом по земельно-имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству, главного архитектора района Заборских В.Н..

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Даровского района О.Ю. Елькин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
Даровской муниципальный
район Кировской области
от 22.04.2024 № 142

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования муниципального образования
Даровской муниципальный район Кировской области

1. Правила и область применения региональных нормативов

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области (далее - местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10.2 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее - Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10.2 Закона области, населения муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области (далее - население муниципального района) и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованные в статье 10.2 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области и изменений в него.

2. Основная часть

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень	Максимально допустимый уровень
-------	---------------------------	-------------------------------	--------------------------------

		обеспеченности объектами	доступности объектов
1.	Автовокзалы для межмуниципального транспортного сообщения, объект	1	Не нормируется

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, организация, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1.	Объекты регионального значения в области образования на 1 тыс. жителей		
1.1.	Школы-интернаты	1,95 места	не нормируется
2.	Объекты местного значения в области образования		
2.1.	Дошкольные образовательные организации на 1 тыс. жителей		
2.1.1.	Городское поселение	58 мест	1000 метров
2.1.2.	Сельские поселения	47 мест	2 километра

			пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности
2.2.	Общеобразовательные организации на 1 тыс. жителей		
2.2.1.	Городское поселение	98 мест	1000 метров
2.2.2.	Сельские поселения	98 мест	для обучающихся, получающих начальное общее образование, - 2 километра пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности; для обучающихся, получающих основное общее и среднее общее образование, - 4 километра пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности

Примечание:

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10 СП 42.13330.2016.

2. Вместимость общеобразовательных организаций и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Д к СП 42.13330.2016.

3. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций в области образования, не указанных в приложении Д к СП 42.13330.2016, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№	Наименование вида объекта	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
1	Многофункциональные спортивные комплексы, физкультурно-оздоровительные комплексы вместимостью до 500 человек	Штук	1	Не более 60 мин транспортной доступности (общественным транспортом)
2	Стадионы, спортивные залы вместимостью до 500 человек	Штук	5	Не более 15 мин шаговой доступности
3	Крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи вместимостью до 500 человек	Штук	2	Не более 60 мин транспортной доступности (общественным транспортом)
4	Плавательные бассейны с длиной плавательной дорожки	Штук	1	Не более 60 мин транспортной доступности

	не менее 25 метров			(общественным транспортом)
5	Лыжные базы с трассой длиной до 5 километров	Штук	2	Не устанавливается

Примечания:

1. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Д СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование.

2.4. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Объект, единица измерения, муниципальное образование	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
1.	Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования,	

		кв.м/человек	
	поселок городского типа	10	Не нормируется
	сельские населенные	12	Не нормируется
2.	Объекты в области культурно-досугового назначения		
2.1.	Музеи, объектов		
	краеведческий музей	1	транспортная доступность для жителей административного центра - в течение 1 часа; для жителей муниципальных образований - в течение 1 дня
2.2.	Библиотеки, объектов	1	не нормируется
	административный центр		
	библиотека	1	для жителей муниципальных образований - в течение 1 дня
3.	Организации и учреждения управления и связи		
3.1.	Учреждения культуры клубного типа, объектов		
	Дом культуры, объектов		
	городское поселение	1	15 - 30 минут транспортной доступности
	сельское поселение	1	15 - 30 минут шаговой

			доступности, 15 - 30 минут транспортной доступности
3.2.	Отделения связи, объектов		
	городское поселение	1 на 2,5 тыс. жителей	800 метров
	сельское поселение	1 на 2 тыс. жителей, но не менее одного на сельское поселение	800 метров
3.3.	Отделы ЗАГС, объектов		
	муниципальный район	1	не нормируется
3.4.	Центры занятости населения, объектов		
	муниципальный район	1	не нормируется
4.	Участковые пункты полиции		
	городское поселение	1 объект на 2,8 - 3 тыс. человек	соответствует границам административного участка, определяемого решением территориального органа Министерства внутренних дел Российской Федерации

2.5. Расчетные показатели для обеспечения объектами местного значения в области электроснабжения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности округа в области электроснабжения установлены с учетом Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Укрупненные показатели электропотребления для проживающего населения приведены в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Показатель степени благоустройства	Максимально допустимый уровень обеспеченности электропотребления, кВт.ч/год на 1 чел.	Примечание
1	2	3	4
	Городские и сельские населенные пункты по степени благоустройства:		используется для предварительных расчетов
1.	Не оборудованные стационарными электроплитами, без кондиционеров	950	
2.	Не оборудованные стационарными электроплитами, с кондиционерами	1600	
3.	Оборудованные стационарными электроплитами, без кондиционеров	1350	
4.	Оборудованные стационарными электроплитами, с кондиционерами	1920	

Максимально допустимый уровень доступности объектов электроснабжения не нормируется.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения

муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории Даровского муниципального района Кировской области;

предложений органов местного самоуправления Даровского муниципального района Кировской области и заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения Даровского муниципального района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативов расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов подготовлены в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие

Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 30.12.1999 № 94 «О принятии свода правил «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» и свода правил «Разработка, согласование, утверждение и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий малоэтажного жилищного строительства»»;

постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 24.12.2020 № 44 «Об утверждении санитарных правил СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»»;

постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»»;

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1033/пр «Об утверждении СП 47.13330 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»»;

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.11.2016 № 776/пр «Об утверждении СП 113.13330 «СНиП 21-02-99 Стоянки автомобилей»»;

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.10.2016 № 725/пр «Об утверждении СП 55.13330 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые многоквартирные»;

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.2016 № 572/пр «Об утверждении свода правил «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»»;

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2021 № 53/пр «Об утверждении СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»»;

приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»;

данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кировской области.
