



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДАРОВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2024

№ 228

пгт Даровской

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Даровской муниципальный район
Кировской области от 11.10.2022 № 421**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Даровского района Кировской области от 28.12.2018 № 723 «Об административных регламентах предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области», частью 1 статьи 32, частью 3 статьи 34 Устава муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области, администрация Даровского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – Административный регламент), утвержденный постановлением администрации муниципального образования Даровской муниципальный район Кировской области от 11.10.2022 № 421 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в

эксплуатацию»» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6.11 подраздела 2.6 раздела 2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.11. Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 02.11.2023 № 509-ФЗ) государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.».

1.2. Пункт 2.6.12 подраздела 2.6 раздела 2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.12. В заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию застройщиком указываются (за исключением случаев ввода в эксплуатацию многоквартирного дома или иного объекта недвижимости, строительство, реконструкция которых осуществлялись с привлечением денежных средств участников долевого строительства, в случаях, когда на момент обращения застройщика с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию между застройщиком и иным лицом (иными лицами), не достигнуто соглашение о возникновении прав на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места, а также в случаях, когда при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются):».

1.3. Подраздел 2.6 раздела 2 Административного регламента дополнить

пунктом 2.6.13 следующего содержания:

«2.6.13. В случае, если в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщиком указываются сведения о соответствии такого объекта утвержденному Правительством Российской Федерации перечню видов (типов) находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения о которых составляют государственную тайну.».

2. Контроль за выполнением постановления возложить на и.о. заведующего отделом по земельно-имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству, главного архитектора района Сорокину И.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Даровского района О.Ю. Елькин