Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок)

Реквизиты выписки

	Наименование	Значение
	Дата формирования выписки	20.03.2025
	Регистрационный номер	****-***/****-********

Реквизиты поступившего запроса

	Наименование	Значение
	Дата поступившего запроса	20.03.2025
	Дата получения запроса органом регистрации прав	20.03.2025

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

	Наименование	Значение
	Дата постановки на учет/ регистрации	14.04.2022 8:56:04
	Кадастровый номер	43:08:310260:3152
	Номер кадастрового квартала	43:08:310260
	Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
	Вид земельного участка	05, Многоконтурный участок
	Вид категории	003003000000, Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	По документу	Склад
	Площадь	009, Уточненная площадь
	Значение в кв. метрах	4200
	Погрешность	9
	Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Кировская область, Даровской р-н, Вонданское с/п
	Сведения о кадастровом инженере	
	Вид выполненных кадастровых работ	образование земельного участка из земель кадастрового квартала 43:08:310260, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Российская Федерация, Кировская область, Даровской р-н, Вонданское с/п
	Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Беляев Валерий Александрович
	Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	4042
	cadastral_engineer_snils	086-020-758 54
	Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	28137
	Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	23.03.2022
	date_cadastral	2022-04-11
	Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	43:08-6.458, 43:08-6.353
	Кадастровая стоимость	89040
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	1
	mnemonic	43:08-6.458-ЧЗУ1
	Дата внесения	13.04.2022
	Площадь	009, Уточненная площадь
	Значение в кв. метрах	17
	Номер	43:08-6.458

Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
mnemonic	43:08-6.353-ЧЗУ2
Дата внесения	13.04.2022
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	1735
Номер	43:08-6.353
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	115°28.4`
Горизонтальное проложение, м	10.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	205°29.6`
Горизонтальное проложение, м	90.15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	295°32.8`
Горизонтальное проложение, м	10.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	25°29.4`
Горизонтальное проложение, м	90.13
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	94°50.8`
Горизонтальное проложение, м	23.55
Кадастровые номера смежных участков	43:08:310260:2960
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	187°44.6`
Горизонтальное проложение, м	50.83
Кадастровые номера смежных участков	43:08:310260:2960
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	144°48.5`
Горизонтальное проложение, м	14.61
Кадастровые номера смежных участков	43:08:310260:2960
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	217°2.8`
Горизонтальное проложение, м	35.21
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	295°57.3`
Горизонтальное проложение, м	43.23
Номер контура	2

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	25°29.7`
Горизонтальное проложение, м	81.41
Особые отметки	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 930.36 кв.м, 2 - 3269.97 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; Реквизиты документа-основания: О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; Реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 2019-01-21 № 22-33/1 выдан: Федеральная служба по экологическому,технологическому и атомному надзору (ростехнадзор). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	43:08-6.458
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ Ф4 ТП-15-304 ПС Пиксур (Кировская область, Даровской район)
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП; размещать любые объекты

		и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м (в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1 кВ без письменного решения о согласовании сетевых

	организаций запрещается: размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных ЛЭП); складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП).
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2022-04-13
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	43:08-6.353
name_by_doc	охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Ф3 ПС Пиксур; Кировская область, Даровской район
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных

		в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1кВ запрещается: складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных ЛЭП); использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных ЛЭП); бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4м(в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые

		сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных ЛЭП).
	Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
	Документ-основание	558501010000, РЕШЕНИЯ Решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства, 22-33/1, 2019-01-21, Федеральная служба по экологическому,технологическому и атомному надзору (ростехнадзор)
	starting_date	2022-04-13

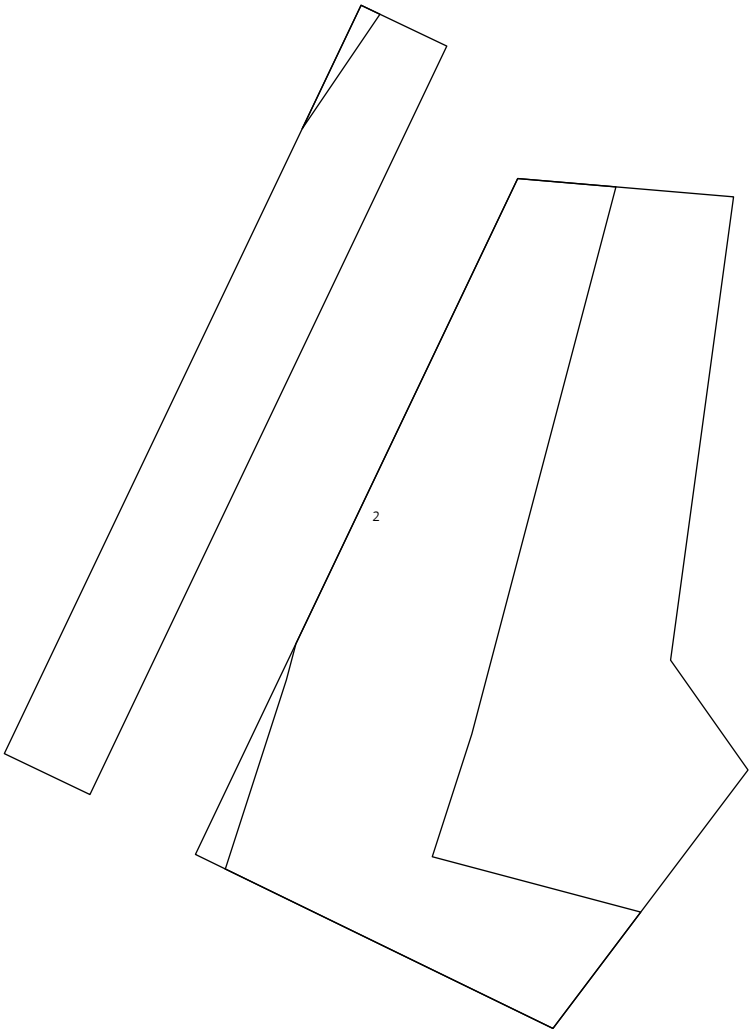
Статус записи об объекте недвижимости

	Наименование	Значение
	Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
2				
1				
1	626933.68	1268008.67	-	0,03
2	626929.24	1268017.99	-	0,03
3	626847.87	1267979.19	-	0,03
4	626852.32	1267969.88	-	0,03
2				
1	626914.84	1268025.70	-	0,04
2	626912.85	1268049.17	-	0,04
3	626862.48	1268042.32	-	0,04
4	626850.54	1268050.74	-	0,04
5	626822.44	1268029.53	-	0,03
6	626841.36	1267990.66	-	0,03
Сведения о частях				
1				
1	626933.68	1268008.67	-	0
2	626932.70	1268010.72	-	0
3	626920.26	1268002.27	-	0
1				
1	626839.87	1267993.94	-	0
2	626860.34	1268000.55	-	0
3	626864.27	1268001.59	-	0
4	626914.84	1268025.70	-	0
5	626913.93	1268036.38	-	0
6	626909.98	1268035.36	-	0
7	626854.44	1268020.71	-	0
8	626841.11	1268016.41	-	0
9	626835.09	1268039.08	-	0
10	626822.44	1268029.53	-	0
11	626839.80	1267993.86	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2900